



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/3903/17/HOZ
Č.J.: SU/17/4054/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz

DATUM: 11.7.2017

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje BIMONT s.r.o., IČO 47781262, České mládeže č.p. 713/122, Liberec VIII-Dolní Hanychov, 460 08 Liberec 8

(dále jen "žadatel") podal dne 29.6.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

SM, Hrubá Skála, chodníky - obnova vNN za kNN

na pozemcích: stavební parcely 47, 48/1, 48/2, 50, 219, 234, 240/3, 242, 243, 260, 312, 382, 418, 436, 479, 583, 52 a pozemkové parcely 71/1, 110/3, 110/4, 110/8, 117/1, 117/2, 119/1, 126/1, 126/2, 126/3, 127/2, 561/1, 561/3, 561/4, 563/5, 563/6, 563/8, 563/9, 1960, 1969, 2159 v katastrálním území Hrubá Skála. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- S 01 – Nové kabelové vedení NN

Nové kabelové vedení bude uloženo v 7 úsecích.

V prvním úseku, mezi TS SM-0920 a skříní R35, bude uložena kabel AYKY-J 3x120+70. Nový kabel povede v novém chodníku a ve své trase smyčkově připojí nové přípojkové skříně, před č.p. 34, 130 a před tenisovými kurty. Komunikaci přejde kabel kolmým překopem. Skřín R35 bude vyměněna za novou SR602.

Dále bude uloženo nové kabelové vedení mezi skříní 88B a novou rozpojovací skříní R30. Tento úsek bude proveden kabelem AYKY-J 3x240+120. Kabel ve své trase smyčkově připojí 3 nové přípojkové skříně, a to u č.p. 131, 110 a 29. Nová skřín R30 bude umístěna u vjezdu k č.p. 28. V této trase kabel přejde 2x překopem přes komunikaci.

Třetí úsek bude mezi rozpojovacími skříněmi R30 a RX. Skřín RX je projektována v rámci akce IE-12-4003884. Tento úsek bude proveden kabelem AYKY-J 3x120+70. Kabel ve své trase smyčkově připojí nové přípojkové skříně u č.p. 46 a 27. Kabel povede převážně v plánovaném chodníku a hlavní komunikaci přejde 3x překopem.

Ve čtvrtém úseku bude vyvedeno nové vedení ze skříně R30, které bude ukončeno v nové přípojkové skříní 64 u č.p. 64. Tento úsek bude tvořen kabelem AYKY-J 3x120+70. Kabel bude veden ve šterkové cestě a ve své trase smyčkově připojí další 3 nové přípojkové skříně, před č.p. 28, 111 a 135.

Pátý úsek mezi novou přípojkovou skříní X111 (u novostavby naproti č.p. 131) a novou rozpojovací skříní R39, která bude umístěna mimo stávající přípojkové skříně č. 112 ze zadní strany chodníku č.p. 112. Tento úsek bude tvořen kabelem AYKY-J 3x240+120 a bude veden převážně v novém chodníku. Nový kabel v tomto úseku smyčkově připojí dvě nové přípojkové skříně, u č.p. 98 a 71. Z nové skříně R39 na č.p. 112 bude vyveden nový kabel NN AYKY-J 4x50, který povede podél stávajících kabelů 2xAYKY 4x50 a bude ukončen v nové přípojkové skříní u č.p. 66. Kabel povede ve šterkové cestě.

V posledním úseku bude provedena nová rozpojovací skřín R39 se skříní č. 42 u č.p. 42, která je projektována v rámci akce IE-12-4003884. Tento úsek bude proveden kabelem AYKY-J 3x120+70 a

bude veden převážně v novém chodníku. Nový kabel ve své trase smyčkově připojí dvě nové přípojkové skříně, které budou umístěny u č.p. 38 a 58.

Ukončení kabelů NN bude vždy provedeno připojením jednotlivých žil kabelů do příslušných konstrukčních svorek skříní. V krajnici a při přechodech komunikace a příjezdových cest budou nové kabely NN uloženy ve výkopu hloubky 120 cm a budou uloženy v kabelové chrániče. V zelených páslech mezi obrubníky a oplocením a v chodnicích budou kabely uloženy ve výkopech hloubky 80 cm.

- S0 02 – Připojení stávajících odběrných míst

Z nových skříní, které budou umístěny u domů č.p. 139, 130, 129, 34, 131, 110, 98, 71, 29, 112, 66, 28, 111, 135, 64, 46, 38, 58, 27 a u novostavby naproti č.p. 131 ,viz. S0 01) budou vyvedeny nové, resp. přepojeny stávající, kabely hlavního domovního vedení (HDV) do stávajících elektroměrových rozvaděčů jednotlivých objektů.

Ukončení kabelů HDV bude vždy provedeno přímým připojením žil kabelů do příslušných konstrukčních svorek skříní. Nové kabely HDV budou vedeny hloubky 80 cm, resp.120 cm a v kabelových chráničkách, v místech kde povedou pod příjezdovými cestami.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

29. srpna 2017 (úterý) v 8:30 hodin

se schůzkou pozvaných na Obecním úřadě Hrubá Skála. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 49, 51, 53, 240/4, 326, 563, 564, parc. č. 108/1, 110/9, 110/10, 111/1, 113, 115, 117/3, 118, 120, 121, 122/1, 122/3, 124/5, 129, 562/1, 562/7, 562/11, 563/1, 563/2, 563/3, 563/7, 564, 577/3, 577/16, 1965 v katastrálním území Hrubá Skála

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hrubá Skála, Doubravice č.p. 38, č.p. 45, č.p. 40, č.p. 96, č.p. 130 a č.p. 129

Do 3 dnů po konání ústního jednání budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí , které bude vydáno do 7 dní , a účastníci řízení mají možnost se v této lhůtě seznámit se shromážděnými podklady v souladu s § 36, odst.3 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, zahájení územního řízení se účastníkům řízení podle § 85 odst 2, písm. b) uvědomuje veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Za správnost: Hozdecká Ivana
Otisk úředního razítka

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Stanovení okruhu účastníků řízení :

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to :

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – ČEZ Distribuce, a.s., Děčín,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Hrubá Skála,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - je vlastníkem pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě : vlastníkem dotčených pozemkových parcel 1960 v kú Hrubá Skála je Liberecký kraj- Krajská správa silnic LK, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 563/5, 71/1, 561/3, 561/4, 561/1 a stavební parcely 436 v kú Hrubá Skála je Obec Hrubá Skála, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 563/8 v kú Hrubá Skála je Kohoutová Vladimíra, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 563/9 v kú Hrubá Skála jsou Kohout Robert a Kohoutová Vladimíra, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 563/6 a stavební parcely 382 v kú Hrubá Skála je Jiroušová Hana, vlastníkem dotčené stavební parcely 312 v kú Hrubá Skála je Gerlich Filip, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 110/4 v kú Hrubá Skála jsou Kohoutek Vlastimil a Kohoutková Blanka, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 110/8 a 110/3 a stavební parcely 479 v kú Hrubá Skála jsou Müllerová Jana, Ondřej Bohumil a Ondřejová Jitka Bc., vlastníkem stavební parcely 47 v kú Hrubá Skála je Leitner Miroslav, vlastníkem dotčené stavební parcely 240/3 v kú Hrubá Skála je Hlava Petr, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 2159 v kú Hrubá Skála jsou Vaníček Oldřich a Vaníčková Jana, vlastníkem dotčené stavební parcely 260 v kú Hrubá Skála jsou Walter Mojmir a Walterová Lenka MUDr., vlastníkem dotčené stavební parcely 243 v kú Hrubá Skála je Goldbach Petr, vlastníkem dotčené stavební parcely 48/1 a pozemkové parcely 1969 v kú Hrubá Skála jsou Hlubůček Josef a Hlubůčková Monika, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 126/3 a stavební parcely 583 v kú Hrubá skála jsou Vaníček Václav a Vaníčková Daniela, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 126/2 a stavební parcely 242 v kú Hrubá Skála jsou Dahan Ofer a Jestřábíková Kamila, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 117/1 v kú Hrubá Skála je Ascoughová Zdenka, vlastníkem dotčené stavební parcely 219 v kú Hrubá Skála jsou Hlaváč Jiří Ing., a Hlaváč Luděk Ing., a Kalužná Romana, vlastníkem dotčené stavební parcely 234 a pozemkové parcely 117/2 v kú Hrubá Skála je Falta Jiří a Faltová Kristína, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 126/1 a 127/2 a stavební parcely 418 v kú Hrubá Skála je Vaníček Václav, vlastníkem stavební parcely 52 v kú Hrubá Skála je

Lejsková Klára, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 119/1 a stavební parcely 50 v kú Hrubá Skála jsou Adamičko Karel a Kozáková Alena, a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou : Obec Hrubá Skála, ČEZ Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., GridServices, s.r.o.,

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků : Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 49, 51, 53, 240/4, 326, 563, 564, parc. č. 108/1, 110/9, 110/10, 111/1, 113, 115, 117/3, 118, 120, 121, 122/1, 122/3, 124/5, 129, 562/1, 562/7, 562/11, 563/1, 563/2, 563/3, 563/7, 564, 577/3, 577/16, 1965 v katastrálním území Hrubá Skála a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Hrubá Skála, Doubravice č.p. 38, č.p. 45, č.p. 40, č.p. 96, č.p. 130 a č.p. 129.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 + 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Turnov a Obecního úřadu Hrubá Skála, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Úřad města Turnov, Obec Hrubá Skála k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

Účastníci územního řízení dle ust. 27 odst. 1 správního řádu a ust. § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou :

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, zast. BIMONT s.r.o., IDDS: yu8rq4g

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – do vlastních rukou :
Obec Hrubá Skála, IDDS: ieubdzk

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou :

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Obec Hrubá Skála, IDDS: ieubdzk

Vladimíra Kohoutová, Alej legií č.p. 1835, 511 01 Turnov 1

Robert Kohout, Alej legií č.p. 1835, 511 01 Turnov 1

Hana Jiroušová, Doubravice č.p. 34, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Filip Gerlich, Doubravice č.p. 88, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Vlastimil Kohoutek, Doubravice č.p. 131, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Blanka Kohoutková, Doubravice č.p. 131, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Jana Müllerová, Doubravice č.p. 110, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Bohumil Ondřej, Doubravice č.p. 110, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Jitka Ondřejová, Volavec č.p. 55, Radostná pod Kozákovem, 512 63 Rovensko pod Troskami

Miroslav Leitner, Doubravice č.p. 29, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Petr Hlava, Proseč č.p. 23, Žernov, 512 63 Rovensko pod Troskami

Oldřich Vaníček, Doubravice č.p. 98, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Jana Vaníčková, Doubravice č.p. 98, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Mojmír Walter, Doubravice č.p. 71, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

MUDr. Lenka Walterová, Čajkovského č.p. 1671/25, 130 00 Praha 3-Žižkov

Petr Goldbach, Doubravice č.p. 66, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Josef Hlubůček, Krčkovice č.p. 2, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Monika Hlubůčková, Krčkovice č.p. 2, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Václav Vaníček, Doubravice č.p. 111, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Václav Vaniček, Doubravice č.p. 135, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1
Daniela Vaničková, Doubravice č.p. 135, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1
Klára Lejsková, Loučky č.p. 8, 511 01 Turnov 1
Kamila Jestřabíková, Koncová č.p. 168, Praha 6-Nebošice, 164 00 Praha 619
Ofér Dahan, Koncová č.p. 168, Praha 6-Nebošice, 164 00 Praha 619
Zdenka Ascoughová, Doubravice č.p. 38, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1
Ing. Jiří Hlaváč, Jeronýmova č.p. 1882, 511 01 Turnov 1
Ing. Luděk Hlaváč, Zd. Nejedlého č.p. 956, 511 01 Turnov 1
ing. Romana Kalužná, Jenišovice č.p. 295, 468 33 Jenišovice u Jablonce nad Nisou
Jiří Falta, Doubravice č.p. 58, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1
Kristina Faltová, Hřbitovní č.p. 3570/45, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Karel Adamičko, Hrušnice č.p. 1501, 511 01 Turnov 1
Alena Kozáková, Voroněžská č.p. 340/8, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
GridServices, s.r.o., IDDS: jnyys6

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 49, 51, 53, 240/4, 326, 563, 564, parc. č. 108/1, 110/9, 110/10, 111/1, 113, 115, 117/3, 118, 120, 121, 122/1, 122/3, 124/5, 129, 562/1, 562/7, 562/11, 563/1, 563/2, 563/3, 563/7, 564, 577/3, 577/16, 1965 v katastrálním území Hrubá Skála

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hrubá Skála, Doubravice č.p. 38, č.p. 45, č.p. 40, č.p. 96, č.p. 130 a č.p. 129.

dotčené orgány - do vlastních rukou

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, oddělení Správa CHKO Český ráj Turnov, IDDS: zqmdynq
Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj

ostatní

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1
Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Hořice, IDDS: e8jcfns